



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

01.04.2026

№ 736

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельного
участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 13.03.2026 № 2533:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут площадью 739 кв.м на часть земельного участка:

- в кадастровом квартале 59:32:3290001 (739 кв.м).

Цель: для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения по объекту: «Новое строительство: установка ПУ на ВЛ 0,4 кВ №4 для электроснабжения поселка Красный Восход (4500102718)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 3 (три) месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

Установить плату за весь срок действия публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, в размере **1 008,91** рублей согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

Плата за публичный сервитут вносится ПАО «Россети Урал» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего распоряжения.

Внесенная плата не подлежит возврату в случае досрочного прекращения публичного сервитута.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента опубликования.

8. Контроль исполнения распоряжения возлагаю на себя.

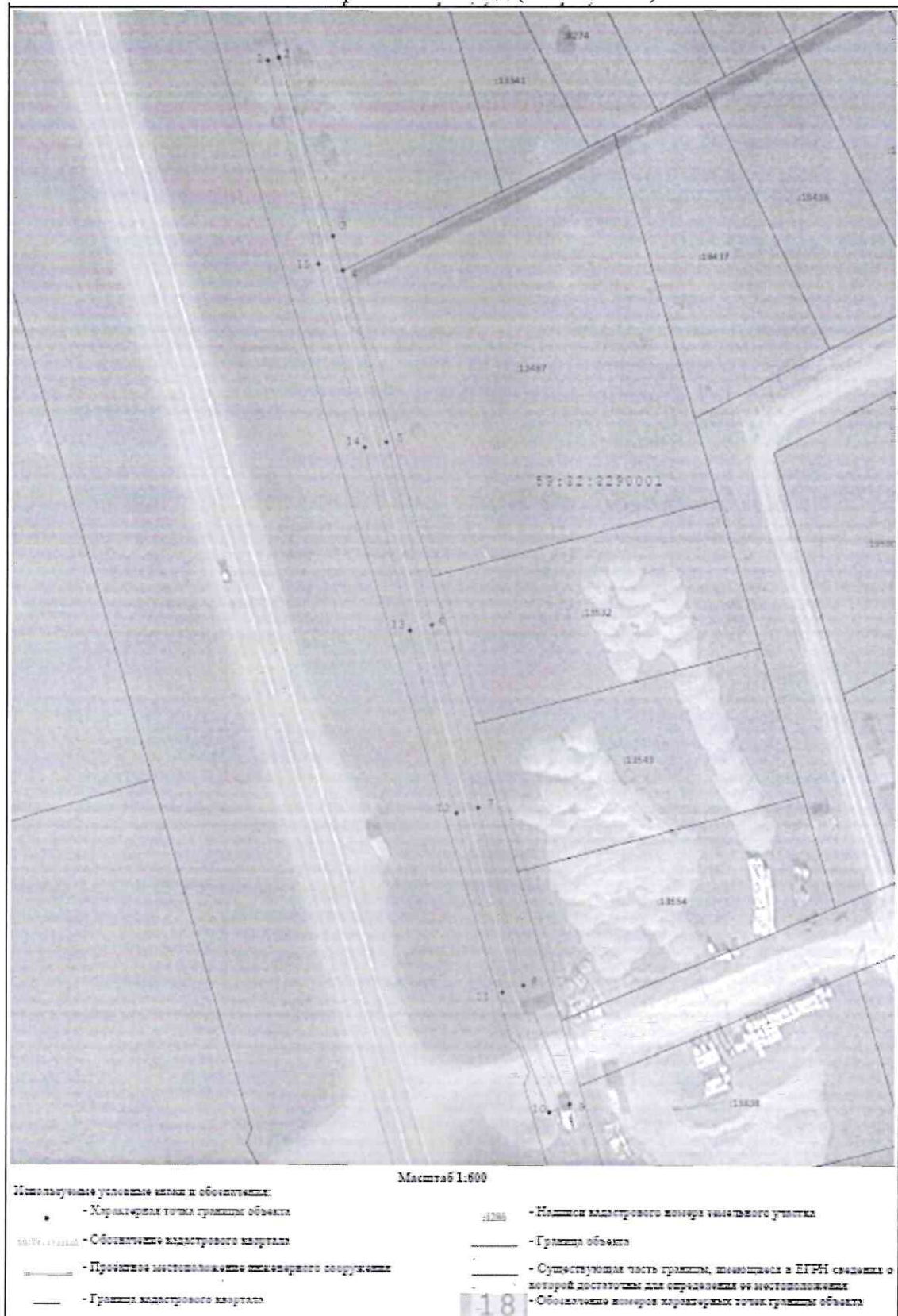
И.о. председателя комитета



М.В. Королева

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

«Новое строительство: установка ПУ на ВЛ 0,4 кВ №4 для электроснабжения
поселка Красный Восход (4500102718)»



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	513 727,58	2 201 244,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	513 728,09	2 201 246,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3	513 696,40	2 201 255,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
4	513 690,16	2 201 257,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
5	513 659,54	2 201 265,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
6	513 626,83	2 201 273,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
7	513 594,14	2 201 282,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
8	513 562,46	2 201 290,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
9	513 541,22	2 201 298,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
10	513 539,75	2 201 295,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
11	513 561,22	2 201 286,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
12	513 593,15	2 201 278,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
13	513 625,85	2 201 269,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
14	513 658,56	2 201 261,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
15	513 691,40	2 201 253,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
1	513 727,58	2 201 244,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка в кадастровом квартале **59:32:3290001:**

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 739 кв.м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 278,62 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 года
- Размер платы за сервитут: $739 * 278,62 * 49 * 0,01\% = 1\,008,91$ руб.
- 0,1% от кадастровой стоимости: $739 * 278,62 * 0,1\% = 205,90$ руб.
- **Итого размер платы за сервитут составляет: 1 008,91 руб.**

Размер платы за весь срок сервитута – 1 008,91 рублей (Одна тысяча восемь рублей 91 копейка), без учета НДС. НДС уплачивается налоговым агентом.

**Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут**

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края, л/с 04563Q40470)

Казначейский счет 031006430000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Банк: ОКЦ № 3 УГУ БАНКА РОССИИ// УФК по Пермскому краю г. Пермь
БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 01.04.2026 №736

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120

